



ش. م. ك.  
مجموعة  
الصناعات الوطنية  
(القابضة)

NI Group

National Industries Group  
(Holding)

الإدارة العامة Head Office

ص. ب. : 417 الصفاة، الكويت، 13005

P.O.Box : 417, Safat, Kuwait, 13005

Tel.: (965) 24849466 : هاتف

Opt.: (965) 24844739 : هاتف

Fax: (965) 24839582 : فاكس

E-mail: info@nig.com.kw : بريد الكتروني

www.nig.com.kw

الكويت في 27/08/2024

اشارة ٤٢٧ - ٩١٢/١٤/٢٠٢٤

السادة / بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،،

**Subject: NIND's disclosure about dealing with Rumors and news**

الموضوع : افصح من صناعات بشأن التعامل مع الشائعات والاخبار

We refer to the abovementioned subject, and in response to the news circulating on one of the social media sites that a property on Fahad Al-Salem Street was sold for KD 16 million, we would like to report that this news is not true. Also, we would like to mention that the acquisition of Commercial land in the Qibla area on Fahd Al-Salem Street in Kuwait City, with an area of 1601 square meters worth KD 17,611,000 has been completed, in exchange for the assignment of a subsidiary of Al-Durra National Real Estate Company (one of our subsidiaries) which contains a residential investment complex in Mahboula with an area 4764 m<sup>2</sup> for a value of KD 9,460,000 and, the rest of the amount was paid in cash to the landowner in the amount of KD 8,151,000, noting that losses were recorded from the assignment of the property in Mahboula in the amount of KD 116,000 resulting from the difference in the exchange value with the book value of the residential investment complex, and the impact of the transaction on the financial statements will appear in the third quarter of 2024, we would like to stress that NIND makes disclosures in case of any material information that should be published.

بالاشارة الى الموضوع اعلاه، وتعقبيا على الخبر المتداول على احد مواقع التواصل الاجتماعي ببيع عقار في شارع فهد السالم بقيمة 16 مليون د.ك، نود الافادة بان هذا الخبر غير صحيح. ونود ان ننوه بانه تم الانتهاء من الاستحواذ على ارض فضاء تجارية بمنطقة القبلة على شارع فهد السالم في مدينة الكويت مساحتها 1601 متر مربع بقيمة 17,611,000 دينار كويتي مقابل التنازل عن شركة تابعة لشركة الدر الوطنية العقارية (احدى شركاتنا التابعة) والمدرج فيها مجمع سكني استثماري في المهبولة مساحته 4764 متر مربع مقابل قيمة 9,460,000 دينار كويتي، وتم سداد باقي المبلغ نقدا لمالك الأرض بمبلغ 8,151,000 دينار كويتي، علما بأنه تم تسجيل خسائر من التنازل عن العقار في المهبولة بمبلغ وقدره 116,000 دينار كويتي ناتج من فرق قيمة المبادلة مع القيمة الدفترية للمجمع السكني الاستثماري وسيظهر تأثير الصفقة على البيانات المالية في الربع الثالث 2024، علما بان مجموعة الصناعات الوطنية القابضة تقوم بعملية الافصح في حال وجود اية معلومات جوهرية يتعين الافصح عنها.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،،،

Sincerely,

Ahmed M. Hassan

CEO

احمد محمد حسن

الرئيس التنفيذي

